

PASAR MODAL



- **PENGERTIAN:**

Secara umum adalah tempat bertemunya para penjual dan pembeli untuk melakukan transaksi dalam rangka untuk mendapatkan modal.

- Pasar modal dikenal dengan Bursa Efek, di Indonesia adalah BEI (Bursa Efek Indonesia) .
- Produknya=instrumen pasar modal

MACAM-MACAM INSTRUMEN PASAR MODAL:

- 
- **SAHAM**
 - **OBLIGASI**

A. SAHAM (STOCK)

- Merupakan surat berharga yang bersifat kepemilikan, artinya si pemilik saham merupakan pemilik perusahaan.
- Semakin besar kepemilikan saham maka semakin besar pula kekuasaannya di perusahaan tersebut.
- Keuntungan yang diperoleh dari saham disebut DEVIDEN.



JENIS-JENIS SAHAM

1 . DARI SEGI HAK TAGIH

a. SAHAM PREFEREN (*PREFERED STOCK*)

Merupakan saham yang memperoleh hak utama dalam deviden dan harta apabila perusahaan sampai mengalami liquidasi.

b. SAHAM BIASA (*COMMON STOCK*)

Bagi pemilik saham ini hak untuk memperoleh deviden akan dipenuhi setelah saham preferen

2. DARI SEGI CARA PERALIHAN

a. SAHAM ATAS UNJUK (*BEARER STOCK*)

Tidak tertulis nama pemilik dalam saham tersebut, sehingga mudah untuk dialihkan atau dijual kepada pihak lain.

b. SAHAM ATAS NAMA (*REGISTERED STOCK*)

Didalam saham tertulis nama pemilik saham tersebut dan untuk dialihkan kepada pihak lain diperlukan syarat dan prosedur tertentu.

B.OBLIGASI (BONDS)

- Surat berharga obligasi **merupakan instrumen utang** bagi perusahaan yang hendak memperoleh modal.
- Berbeda dengan saham , obligasi tidak mempunyai hak terhadap manajemen dan kekayaan perusahaan, artinya perusahaan yang mengeluarkan obligasi hanya mengakui mempunyai utang kepada si pemegang obligasi sebesar obligasi yang dimilikinya.
- Keuntungan dari membeli disebut **COUPON (KUPON)**.

JENIS-JENIS OBLIGASI

1. DARI SEGI PERALIHAN

- a. Obligasi atas unjuk (tidak tertulis nama)
- b. Obligasi atas nama (tertulis nama pemilik)

2. DARI SEGI JAMINAN YANG DIBERIKAN ATAU HAK KLAIM

- a. Obligasi dengan jaminan (Secured Bonds)
- b. Obligasi Tanpa Jaminan (Unsecured Bonds)

3. DARI SEGI PENETAPAN DAN PEMBAYARAN BUNGA DAN POKOK

- a. Obligasi dengan Bunga tetap
- b. Obligasi dengan bunga tidak tetap
- c. Obligasi tanpa bunga (selisih antara nilai pembelian dan pada saat jatuh tempo)

4. DARI SEGI PENERBIT

- a. Obligasi oleh pemerintah
- b. Obligasi oleh swasta

5. DARI SEGI JATUH TEMPO

- a. Obligasi jk pendek (tidak lebih dari 1 tahun)
- b. Obligasi jk menengah (1-5 tahun)
- c. Obligasi jangka panjang (lebih dari 5 tahun)